

Parma

Progetto Musee Iniziativa del Rotaract distretto 2072

Al Museo d'arte cinese arrivano i pannelli in braille
Tutto il percorso diventa così fruibile da ciechi e ipovedenti

» Si trovano già accanto ai grandi vasi, alle terrecotte e alle porcellane e anche ai dipinti, ai tessuti, agli amuleti. Per spiegare a tutti i visitatori la storia di quei cimeli. Si tratta dei nuovi pannelli in braille per l'identificazione degli spazi e delle opere del Museo d'arte cinese ed etnografico di Parma.

La possibilità di avere a disposizione questi pannelli, utili a «rendere più accessibile e inclusiva la cultura», è arrivata grazie al progetto Musee (il nome è un gioco di parole che contiene la parola inglese «see», che significa «vedere») di Rotaract. Tra i 14 musei selezionati, c'è proprio il museo di arte cinese ed etnografico della nostra città. La candidatura è stata proposta dal Rotaract distretto 2072 di Parma, che ha supportato il progetto: «Il Rotaract Parma Farnese e il Museo d'arte cinese hanno creato, fin da subito, una proficua collaborazione per la presentazione del progetto e per la successiva selezione che ha portato il museo stesso ad essere scelto tra diverse candidature presenti in tutta la regione - ha spiegato Lorenzo Pandolfo, presidente Rotaract Club Parma Farnese, alla presentazione di ieri mattina al museo -. Tra i diversi ideali

Museo d'arte cinese ed etnografico
Al centro la direttrice Chiara Allegri con Maria Eleonora Mosca e Lorenzo Pandolfo.



che portiamo avanti come associazione, c'è quello di lasciare un segno tangibile di miglioramento nel mondo e, in questo caso, nella comunità in cui viviamo. Quindi confidiamo che questa iniziativa possa contribuire ad ampliare il più possibile il numero delle persone che vorranno godere della magnifica esposizione presente al museo e diffondere il desiderio di conoscere sempre meglio il nostro immenso patrimonio culturale».

Proseguendo nel solco di un percorso ricordato anche dal ministro alla Disabilità, Alessandra Locatelli, che ha incontrato i parmigiani venerdì scorso nella sede dell'Assistenza Pubblica, di «ri-



qualificazione per la tutela della disabilità, anche per l'accessibilità ai servizi». La speranza del Rotaract distretto 2072 è, infatti, che «il nostro supporto possa servire concretamente - ha aggiunto Maria Eleonora Mosca, rappresentante del distretto Rotaract 2072 nell'anno 2022-2023 -. Per una maggiore accessibilità e per aiutare le persone ipoveden-

ti e non vedenti a cogliere la bellezza di questo museo e delle sue opere».

Al museo di viale San Martino si trovano oggetti d'arte tradizionale africana, densi di storie tribali e protagonisti di riti e tradizioni, oppure i cimeli dei Kayapò, gruppo indio dell'Amazzonia. La collezione più prestigiosa è quella cinese, tra terrecotte, porcellane, bronzi, dipinti, tessuti statue e amuleti, oltre al celebre «studiolo del letterato». Un percorso nello spazio e nel tempo che attraversa culture diverse, raccontato da guide e audioguide e, da ieri, anche dai nuovi pannelli (sullo stesso pannello si trova la spiegazione scritta e in braille).

«Questo progetto ci permette di aderire alle linee dettate dall'International council museum e ci permette di essere inclusivi, aderendo anche alle maggiori direttive in termini di welfare» ha commentato Chiara Allegri, direttrice del museo, presente insieme all'archivista Maurizio Salvarelli. «Perché il museo, oggi, giorno, deve essere un luogo di welfare, dove la comunità può crescere. In sostanza - ha concluso - un luogo per tutti».

Anna Pinazzi

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Contrassegno unificato
Disabili, più facile muoversi in Europa: Parma aderisce alla Piattaforma Cude

» Anche Parma ha aderito alla piattaforma Cude con la possibilità per chi è in possesso di permessi per disabili di muoversi più agevolmente in Italia e in Europa, utilizzando l'apposita App.

Al link Microsoft Word - ManualeUtente_PiattaformaCude_Cittadino-1.0.docx (ilportaledellautomobilista.it) è consultabile e scaricabile l'apposita brochure illustrativa delle funzionalità.

Il Registro pubblico Cude è la banca dati nazionale online che contiene tutte le informazioni relative ai Cude (Contrassegno unificato disabili europeo), i contrassegni dei cittadini disabili italiani.

Grazie alla digitalizzazione dei dati dei contrassegni, il Registro pubblico Cude rappresenta un patrimonio informativo nazionale che consente una migliore accessibilità e una rapida registrazione e condivisione dei dati per facilitare con efficacia la gestione e i controlli dei Comuni e dei comandi di Polizia locale.

La sua introduzione permetterà a chi possiede il Cude di spostarsi tra Comuni senza dover effettuare comunicazioni per il transito in zone a traffico limitato. In questo modo, la polizia loca-

le potrà verificare in tempo reale l'autenticità e la validità del contrassegno.

Inoltre, le amministrazioni potranno gestire i contrassegni delle persone con disabilità, verificarne i dati e condividerli tra di loro.

Il servizio è online accessibile sia dal portale istituzionale del Comune di Parma che dal sito di Infomobility

Il servizio è online
Accessibile dal portale del Comune e dal sito di Infomobility

spa.

I titolari di permessi disabili rilasciati dal Comune di Parma (loro delegati o tutori), compilando il modulo, potranno richiedere il codice Cude che permetterà, in modo autonomo, di accedere alla piattaforma e visualizzare lo stato del proprio contrassegno e di operare sulle targhe ad esso collegate per abilitarle ai privilegi previsti dalla normativa finalizzata ad agevolare la mobilità delle persone titolari di Contrassegno unificato disabili europeo.

R.C.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI PARMA

TRIBUNALE DI PARMA

FALLIMENTO “SOCIETA’ COOPERATIVA GIUSEPPE DI VITTORIO” N.1/2015 R.G. FALL.

AVVISO DI VENDITA GIUDIZIARIA

Premesso che i Curatori fallimentari, hanno ricevuto delle offerte irrevocabili di acquisto per i beni individuati nel presente avviso come Lotto 1, per la somma di € 900.000,00 e per il Lotto 6, per la somma di € 150.000,00, si rende noto che alle ore 15.00 del giorno 05 Dicembre 2023, si terrà il primo tentativo di vendita, presso l'Ufficio Notarile Associato in Parma, Strada Mazzini n. 2, piano terzo, innanzi il notaio dott. Paolo Micheli, incaricato dai curatori fallimentari, dott. Paolo Capretti e Luciano Ragone alle operazioni di vendita di cui alla procedura in epigrafe, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni così come individuati nella perizia estimativa in atti a cui si rimanda per tutto quanto di seguito non espressamente riportato:

Lotto n. 1
Comune di Salsomaggiore Terme (PR), Via Giacomo Matteotti n. 47- 49
Il Lotto si compone dei seguenti immobili:
A) (in programma di liquidazione individuato con il progressivo 1)
Piena proprietà di fabbricato denominato “Opera Pia - Poliambulatorio” destinato a poliambulatorio sviluppatosi su due piani fuori terra, oltre al piano seminterrato, collegati internamente sia da vano scala che da impianto di ascensore. Fa parte dell'unità immobiliare un adiacente superiore corpo di fabbrica destinato a piscina terapeutica.
B) (in programma di liquidazione individuato con il progressivo 2)
Piena proprietà di fabbricato denominato “Opera Pia - Palazzo Catena” costituito da un immobile a forma di “H” caratterizzato sul fronte principale da ampio loggiato. Il piano terreno è costituito da quattro unità immobiliari destinate a sala convegni, ambulatori dentistici, centro benessere oltre ad atrio e disimpegni comuni. Il piano primo è costituito da nove unità immobiliari destinate ad abitazione, ambulatorio e uffici. Il piano secondo è costituito da nove unità immobiliari destinate ad abitazioni, uffici e/o ambulatori ed unità immobiliari in corso di ristrutturazione oltre a locale di pertinenza dell'unità al piano terreno.
Il piano seminterrato è costituito da un'unità destinata a sala multimediale, due unità destinate a magazzino, locali di pertinenza delle unità individuate con i subalimenti 13 e 35 posti al piano terreno oltre a locali tecnici e disimpegni comuni. I vari piani del fabbricato sono collegati internamente da due vani scala e da due impianti di ascensore.
Prezzo base (I tentativo): € 900.000,00
Non sono ammesse offerte inferiori al prezzo base sopra indicato.

Lotto n. 6
Comune di Salsomaggiore Terme (PR), Via Cavour n. 58
(in programma di liquidazione individuato come progressivo 6)
Piena proprietà di complesso denominato “Casa Maria Immacolata” con la destinazione d'uso per servizi alla persona e ricettivo, costituito da un edificio principale già adibito a seminario e da un corpo di fabbrica in fregio a Viale Cavour, adibito ad abitazione del custode, autorimessa, locali di deposito ed altro fabbricato staccato destinato a serra-pollaio, con annessi aree cortilizie ed ampio parco circostanti.
Prezzo base (I tentativo) € 241.300,00
Sono ammesse offerte inferiori fino al 25% del prezzo base sopra indicato.
Prezzo base (II tentativo) € 181.000,00
Per tale tentativo di vendita non sono ammesse offerte inferiori a € 150.000,00.

Lotto n. 18
Comune di Salsomaggiore Terme (PR), Via Salvo D'Acquisto
(in programma di liquidazione individuato come progressivo 18)
Piena proprietà di terreno edificabile di forma “L”, facente parte del complesso immobiliare individuato come “Supercondominio Ex Metal Ducati” ivi individuato come “Lotto 21D”; l'immobile fa parte di una più ampia zona d'intervento urbanistico- trasformativa approvato come Delibera del C.C. n. 125 del 31/12/1991. Il piano sopra citato assegna all'area in esame un volume edificabile pari a mc. 1.989,49 corrispondenti ad una SLU pari a mq. 663,16 di edilizia libera. Il lotto è compreso all'interno del piano Particolareggiato denominato Salsocropoli, non ancora ultimato e quindi potenzialmente gravato da oneri derivanti dal suo completamento.
Prezzo base (I Tentativo) € 32.100,00
Prezzo base (II Tentativo) € 24.100,00
Prezzo base (III tentativo) € 18.100,00
Sono ammesse offerte inferiori fino al 25% del prezzo base sopra indicato, per tutti i tentativi di vendita.

Lotto n. 28
Comune di Fidenza (PR), Quartiere Europa
Piena proprietà di - Terreno edificabile (mapp. 210), in nuovo quartiere residenziale di circa 1.379 mq. Il piano attuativo assegna all'area in esame un volume edificabile pari a mc 2.643,50 corrispondente ad una SLU indicata pari a mq. 881,17 (di cui 145,63 in edilizia libera e 735,54 in edilizia convenzionata) - Appezamento di terreno (mapp. 449), privo di

qualsiasi capacità edificatoria, di forma pressoché triangolare.
Per ogni chiarimento e dettaglio, si rimanda a quanto indicato nella perizia, con particolare riferimento ai costi da sostenere per il completamento delle opere di urbanizzazione, allaccio alla rete di riscaldamento e la realizzazione del nuovo accesso al lotto.
Prezzo base (I Tentativo) € 150.000,00
Prezzo base (II Tentativo) € 112.500,00
Prezzo base (III tentativo) € 85.000,00
Sono ammesse offerte inferiori fino al 25% del prezzo base sopra indicato, per tutti i tentativi di vendita.

Lotto n. 54
Il lotto si compone degli immobili di seguito descritti:
Comune di Fidenza (PR), Via Carducci n. 21 scala B
a) Piena proprietà di unità immobiliare adibita ad ufficio, posta al piano terra di edificio condominiale, composto da un ampio locale, un antibagno e bagno.
Comune di Fidenza (PR), Via Carducci n. 21
b) Piena proprietà di autorimessa, posta al piano interrato di edificio condominiale, costituita da un unico locale di forma rettangolare; c) Piena proprietà di autorimessa, posta al piano interrato di edificio condominiale, costituita da un unico locale di forma rettangolare.
Prezzo base (I Tentativo) € 174.000,00
Prezzo base (II Tentativo) € 130.500,00
Prezzo base (III tentativo) € 98.000,00
Sono ammesse offerte inferiori fino al 25% del prezzo base sopra indicato, per tutti i tentativi di vendita.

Il termine per depositare le offerte di acquisto, è fissato alla ore 12.00 del giorno feriale precedente la vendita, con esclusione del sabato.
Le offerte di acquisto dovranno essere cauzionate con un assegno circolare non trasferibile intestato a “FALL. SOC. COOP. GIUSEPPE DI VITTORIO N. 1/15” della somma non inferiore al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

Quanto al lotto n. 1, ove l'unica offerta pervenuta rimanga quella in atti ricevuta dalla Procedura, i Curatori decideranno se procedere con l'aggiudicazione provvisoria all'unico offerente.
Quanto ai lotti 6,18,28 e 54 in caso di unica offerta pari o superiore al prezzo base sopra indicato, si procederà ad aggiudicazione provvisoria all'unico offerente; in caso di unica offerta che sia inferiore fino al 25% del prezzo base sopra indicato, i Curatori decideranno se accettarla o meno e procedere con l'aggiudicazione provvisoria del bene.
In caso di pluralità di offerte, si procederà alla gara tra tutti gli offerenti presenti all'asta, con aggiudicazione provvisoria in favore del maggior offerente e solo quanto ai lotti n. 1, nella prima asta e quanto al lotto n. 6, esclusivamente in caso di seconda asta, l'offerente in atti sarà ammesso di diritto alla gara.
In caso di adesione alla gara, si procederà alla stessa, partendo dall'offerta più alta e le offerte in aumento non potranno essere inferiori a € 1.000,00 quanto al lotto 18; € 10.000,00 quanto al lotto 1 ed € 2.000,00 quanto ai restanti lotti.
In caso di mancata adesione alla gara, si procederà all'aggiudicazione in favore di colui che abbia formulato la migliore offerta.
Il trasferimento dei beni avverrà con decreto del Giudice Delegato ai fallimenti.
Entro il termine di 90 giorni dall'aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà provvedere:
- al saldo del prezzo oltre alle imposte e alle spese accessorie, dedotta la cauzione depositata in sede di offerta, a mezzo bonifico bancario o assegni circolari non trasferibili intestati a “FALL. SOC. COOP. GIUSEPPE DI VITTORIO N. 1/15” secondo le modalità indicate dai Curatori;
- al saldo del compenso dell'Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Parma, calcolato nella misura del 1,30% per importi di aggiudicazione fino ad euro 500.000,00 e dello 0,70% per importi eccedenti;
- al saldo del compenso dell'Ufficio Notarile Associato, calcolato sull'importo di aggiudicazione.
Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti le operazioni di vendita e al trasferimento di proprietà.
In mancanza di offerte per il primo tentativo, se ne effettuerà un secondo, ai prezzi base sopra indicati. La gara si terrà alle ore 15.00 del giorno 16 gennaio 2024; la presentazione delle offerte dovrà essere effettuato entro le ore 12.00 del giorno 15 gennaio 2024 presso l'Ufficio Notarile Associato di Parma, alle medesime condizioni e modalità di vendita.
In mancanza di offerte per il secondo tentativo, se ne effettuerà un terzo, ai prezzi base sopra indicati e alle condizioni sopra indicate. Il terzo tentativo si terrà alle ore 15.00 del giorno 30 Gennaio 2024; il termine per la presentazione delle offerte è fissato alle ore 12.00 del giorno 29 gennaio 2024. Rimangono invariate le condizioni e modalità di vendita.

Per	ulteriori	informazioni	rivolgersi:	Istituto	Vendite	Giudiziarie	di	Parma	tel	0521.273762	sul	sito	www.ivgparma.it	o	www.astagiudiziaria.com;
Ufficio	Notarile	Associato,	sito	in	Parma,	Strada	Mazzini	n.	2,	piano	terzo,	e-mail:	0521.992602,	procedureconcorsuali@unaparma.it.	